

สมาชิกประเภทสมทบ (รับสร้างบ้าน) ตามข้อบังคับของสมาคมธุรกิจรับสร้างบ้าน

สมาชิกประเภทสมทบ(รับสร้างบ้าน) ได้แก่ นิติบุคคลที่ประกอบวิสาหกิจประเภทเกี่ยวกับการรับสร้างบ้าน ซึ่งได้จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย และยังต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

1. ต้องมีบุคลากรในวิชาชีพสถาปนิกและวิศวกร (ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติควบคุมวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม) เป็นพนักงานประจำปฏิบัติงานอยู่ในองค์กรและยื่นประกันสังคมพร้อมแนบเอกสาร ดังนี้
 - สำเนาหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (50 ทวิ)
 - รายงานนำส่งเงินสมทบ (สปส.1 ส่วนที่ 2)
2. ต้องประกอบกิจการรับสร้างบ้านมาไม่น้อยกว่า 1 ปี และมีผลงานรับสร้างบ้านไม่น้อยกว่า 5 ล้านบาท ภายใน 3 ปี พร้อมแนบสำเนาสัญญาปลูกสร้างบ้านที่มีการติดอากรแสตมป์ทุกแผ่น
3. ต้องแนบบการเงินที่ยื่นต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า 3 ปี ย้อนหลัง โดยงบการเงินที่ยื่นต้องมีรายรับไม่ต่ำกว่า 5 ล้านบาท
4. ต้องมีที่ตั้งสำนักงาน, โชว์รูม หรือห้องโชว์สินค้าและผลิตภัณฑ์เป็นการถาวร
5. ต้องมีผลิตภัณฑ์หรือแบบบ้านมาตรฐานเป็นของตนเองไม่น้อยกว่า 5 แบบ และต้องมีโมเดลบ้านไม่น้อยกว่า 2 หลัง

หมายเหตุ : กรณีสมาคมฯ ขอเอกสารเพิ่มเติมต้องส่งภายใน 30 วัน หากผู้สมัครยังไม่ส่งเอกสารเพิ่มเติมมายังสมาคมฯ ให้ จนท. สมาคมฯ ดำเนินการแจ้งบริษัทให้มารับเอกสารสมัครสมาชิกคืน เนื่องจากไม่ส่งเอกสารเพิ่มเติมตามระยะเวลาที่สมาคมฯ กำหนด (ตัดสิทธิ์การสมัครครั้งนี้)